COMITÉ SEMANAL CONTRATO MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DEL LABORATORIO DE DIAGNOSTICO VETERINARIO DE BELLO - ANTIOQUIA

ACTA Nº4

LUGAR:
BELLO/ANTIOQUIA

FECHA: 6/07/2024

NOMBRE ASISTENTES:
ING JOSE GONZALEZ - CONTRATISTA
ING. GELUY VANESA APONTE - ENTIDAD
ING ANDRÉS VILLA - INTERVENTOR

TEMA A TRATAR: AVANCE DE LA OBRA, RETRASOS PRESENTADOS (CAUSAS Y SOLUCIONES), DUDAS SOBRE ITEMS EN EL PRESUPUESTO (LUGAR DE EJECUCIÓN)

DESARROLLO:

1. Informe Semanal del Contratista
El contratista presentó el informe correspondiente a la semana, donde se destaca un avance de obra del 13%. Sin embargo, se reportaron importantes afectaciones por lluvias continuas, que se presentaron durante más de dos horas diarias, lo que ha impedido el progreso de las actividades programadas.

2. Informe de Interventoría
La interventoría validó los informes presentados y corroboró los efectos de las lluvias en la ejecución de la obra. Se mencionó que la actividad principal de cubierta es crítica para desbloquear otras tareas, y se identificaron retrasos significativos en esta fase.

3. Registro Fotográfico
Se revisaron las fotografías que documentan el estado actual de la obra. Las imágenes evidencian el impacto de las lluvias y el progreso limitado en comparación con lo planificado.

4. Cuadro de Lluvias
El cuadro de lluvias fue presentado, mostrando que durante la semana se registraron precipitaciones continuas, lo que afecta directamente el cronograma de trabajo. Se acordó monitorear las condiciones climáticas para ajustar las actividades.

5. Dudas sobre Actividades de Carpintería Metálica y Eléctricas
Se discutieron las dudas sobre el lugar de ejecución de las actividades de carpintería metálica y eléctricas. Se acordó que la supervisora de la entidad se encargará de aclarar estos puntos, a fin de asegurar que todas las actividades se realicen en los lugares adecuados.

COMPROMISOS:
-Ensayo de liquidos penetrantes contratista 8/07/2024
-Plan de contingencia con correcciones 10/07/2024
-Seguimiento de la actualización de las polizas según acta de inicio 8/07/2024

CONVOCATORIA PRÓXIMA REUNIÓN: 13/07/2024

HORA INICIO 8:00AM	**HORA TERMINACIÓN**: 9:00 AM

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES:

ING JOSE GONZALEZ
CONTRATISTA DE OBRA

ING ANDRES VILLA
INTERVENTORIA

ING. GELUY VANESA APONTE
ENTIDAD